



COMUNE DI LURAGO MARINONE

Servizio Finanziario e Tributario - Ufficio Tributi

Via Castello, 2 – 22070 LURAGO MARINONE
Tel. 031/895565 – Fax. 031/937208 - C.F. e P. I.V.A.: 00602460131

I.C.I. ANNO 2008

REQUISITI	ALIQUOTE ICI
ABITAZIONE PRINCIPALE e relative pertinenze (C/2 – C/6 – C/7) (requisito essenziale è la residenza anagrafica).	5‰
ABITAZIONI NON LOCATE O SFITTE (a disposizione)	7 ‰
ABITAZIONI LOCATE purché il contratto sia registrato ad un soggetto che adibisce l'immobile ad abitazione principale – previa presentazione copia contratto di locazione presso l'ufficio tributi.	6‰
ABITAZIONE E N. 1 PERTINENZA CONCESSA IN COMODATO D'USO GRATUITO A PARENTI IN LINEA RETTA ENTRO IL I° grado (genitori / figli – figli / genitori) adibite ad abitazione principale - previa compilazione di apposita domanda predisposta dall'ufficio tributi.	5‰
IMMOBILI INAGIBILI/INABITABILI siti nel centro storico ed oggetto di interventi volti al recupero di dette unita' per un periodo non superiore ad anni 3 dall'inizio lavori.	3 ‰
AREE FABBRICABILI – E TUTTE LE ALTRE TIPOLOGIE DI IMMOBILI	6 ‰

DETRAZIONE ICI ABITAZIONE PRINCIPALE Euro 104.00

MAGGIOR DETRAZIONI

1. **EURO 180,00 A FAVORE DELLE CLASSI PIU' DEBOLI** – (escluso le categorie: A/1-A/8-A/7-A/9), a condizione che abbiano un reddito come sotto specificato:

ANNO D'IMPOSTA 2008	
Numero 1 componente nucleo familiare	Reddito imponibile complessivo euro 15.000,00
Numero 2 componenti nucleo familiare	Reddito imponibile complessivo euro 18.000,00
Oltre	+ euro 864,00 per ulteriori componenti

2. **EURO 206,00 A FAVORE DI ANZIANI O DISABILI** - (escluso le categorie: A/1-A/8-A/7-A/9) che abbiano acquisito la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente - L'unita' immobiliare deve essere posseduta dagli stessi a titolo di proprieta' o di usufrutto e non deve essere locata.
 - Per aver diritto alle maggior detrazioni di cui sopra, i soggetti interessati devono presentare apposita richiesta, nella forma dell'autocertificazione.

ALLE PREDETTE DETRAZIONI SI AGGIUNGE UN ULTERIOR DETRAZIONE PARI ALL' 1.33 PER MILLE DA CALCOLARSI SULLA BASE IMPONIBILE FINO AL RAGGIUNGIMENTO MASSIMO DI €. 200.00 (escluse le categorie A1 – A8 – A9) cosi' come previsto dall' art. 1, commi 5 e 7, della legge 24 dicembre 2007 n. 244.

VERSAMENTI ACCONTO ENTRO IL 16 GIUGNO 2008 (pari al 50% dell' imposta) SALDO ENTRO IL 16 DICEMBRE 2008 sul c.c. n. **76273390 intestato a - CRESET spa versamenti ICI** – .

Gli importi dovranno essere arrotondati all' euro per difetto se la frazione è inferiore a 49 centesimo, ovvero per eccesso se superiore a detto importo.

- **Soglia per la quale non è dovuto il pagamento o rimborsi : euro 3,00**