



COMUNE DI LONATE CEPPINO

Provincia di Varese

VALORI MEDI AREE EDIFICABILI ANNO 2010

(delibera di G.C. n. 14 del 11.02.2010)

AZZONAMENTO	DENOMINAZIONE	valore
A	Nucleo di antica formazione	€ 148,73
C1	zona residenziale esistente	€ 148,73
C2	Zona residenziale esistente e di completamento	€ 125,85
C3	Zona residenziale in piano attuativo vigente	€ 91,55
C4	C4 Zona residenziale di espansione	€ 114,43
Vp	Zona residenziale a verde privato	€ 40,05
D1	Zona artigianale ed industriale esistente e di completamento	€ 102,97
D2	Zona artigianale ed industriale di espansione	€ 91,55
D3	Zona per attività di magazzinaggio per imprese edili	€ 91,55
D5	Zona per deposito inerti	€ 45,76
D6	Zona per attività commerciali e terziarie	€ 114,43
F1	Aree per attrezzature pubbliche e di uso pubblico al servizio degli insediamenti residenziali	€ 22,88
F2	Aree per attrezzature pubbliche e di uso pubblico al servizio degli insediamenti produttivi	€ 22,88
F3	Aree per attrezzature pubbliche e di uso pubblico al servizio degli insediamenti direzionali e commerciali	€ 22,88
F4	Aree per servizi tecnologici e servizi speciali	€ 22,88

- ⇒ riduzione del 20% per zone sottoposte a vincolo cimiteriale per tutta la durata del vincolo
- ⇒ riduzione del 20% per terreni facenti parte di piani di lottizzazione